



Stichting Manet Post Funera Virtus

JAARVERSLAG 2017

*Prinses Marijkeweg 20C
4191XL Geldermalsen
Telefoonnummer 06-83992047
e-mail: info@stichting-mpfv.nl
Website: www.stichting-mpfv.nl*

Inhoud

Voorwoord van de voorzitter	3
1. Verslag van het bestuur	3
1.2 Activiteiten	3
2. Toekomst	3
2.2 Activiteiten	3
3. Organisatie	4
3.1 Bestuur	4
4. Jaarrekening zie bijlagen	4
5. Begroting	4

Voorwoord van de voorzitter

In 2017 heeft er een bestuurswijziging plaatsgevonden, waarvan de wijzigingen notarieel zijn vastgelegd en bij de kamer van Koophandel gedeponneerd.

Het bestuur, voorzitter en penningmeester, hebben hun positie ter beschikking gesteld en zijn vervangen door T. van der Markt, voorzitter, Mw. D.F. Verhagen, secretaris en Mw. G.J. Hol algemeen bestuurslid en ad interim penningmeester.

Het nieuwe bestuur heeft zich ten doel gesteld om actief beleid te voeren inzake fondsen en giften te verwerven en een minimaal rendement van 4 a 5% op het geïnvesteerde kapitaal van de stichting.

Uitstaande vorderingen worden middels vastgestelde aflossingsverplichtingen ingelost zoals notarieel is vastgelegd

1. Verslag van het bestuur

Het nieuwe bestuur heeft geconstateerd dat er weinig activiteiten zijn ontplooid in de afgelopen jaren en heeft het voornemen om vanaf het moment dat de bestuurswisseling heeft plaatsgevonden eendachtig de statuten van de stichting.

Het nieuwe stichtingsbestuur heeft bij haar aantreden de wens uitgesproken dat op het geïnvesteerde bedrag tenminste 4 a 5% rendement gemaakt moet worden.

De doelstellingen welke in de stichtingsakte zijn verwoord dienen de leidraad te zijn voor de groei van de stichting, middels fondswerving, giften en donateurs hetgeen nadere uitwerking behoeft.

1.2 Activiteiten

Het oude bestuur heeft niet noemenswaardige activiteiten ontplooid om de stichting door activiteiten te laten groeien. Naast verkeerde beslissingen en geen rekenschap geven van de verantwoordelijkheden welke het stichtingsbestuur heeft het aftreden tot gevolg gehad.

2. Toekomst

2.2 Activiteiten

Met ingang van 2018 zal het onroerende goed dat de stichting bezit actief worden verhuurd aan derden om zo in ieder geval een goed rendement te maken,

Daarnaast zal de stichting gelden, uitzetten waarbij het rendement tenminste 5% op jaarbasis gerealiseerd moeten worden na aftrek van kosten.

Fondsenwerving zal onder andere via social media worden opgestart, hiervoor is het besluit in 2017 genomen om de web site te optimaliseren.

In het verleden is er nauwelijks bekendheid gegeven aan de stichting waardoor er sprake was van een slapende stichting.

3. Organisatie

De stichting heeft de ANBI status RSIN 822421586 en is ingeschreven bij de KvK onder nummer 32171962.

De stichting is bereikbaar via haar WEB site en kan zo nodig bij het bestuur aanvullende informatie opvragen voor zover dit niet op de WEB site staat en of als doelstellingen bij de KvK is op te vragen.

*Postadres is
Stichting Manet Post Funera Virtus
Prinsesweg Marijkeweg 20c
4191XL Geldermalsen
WWW.st-manet-post-funera-virtus.nl
info@stichting-mpfv.nl*

3.1 Bestuur

Voorzitter: *dhr. T. van der Markt*
Penningmeester: *·mevr. G.J. Hol (tevens algemeen bestuurslid)*
Secretaris: *mevr. D.F. Verhagen*

4. Jaarrekening

Het bestuur heeft besloten dat de jaarrekening een onderdeel is van het jaarverslag. Daarnaast wordt het een verdichte jaarrekening bestaande uit een Balans met resultatenrekening en vergelijkbare cijfers van het voorgaande jaar op de web site opgenomen.

Alle bestuursleden ondertekenen de jaarrekening voordat deze gepubliceerd wordt en binnen zes maanden na boekjaar bij de KvK kan de jaarrekening worden opgevraagd.

De jaarrekening is onderdeel van het jaarverslag en is in de bijlage opgenomen.

5. Begroting 2018 / 2019

In de begroting worden de verwachtingen voor het komende jaar verwoordt ten behoeve van donateurs, waaraan de giften zullen worden besteed. Zo ook zal er inzage gegeven worden m.b.t opzetten van werving acties en zullen de doelen nader omschreven worden.

Het bestuur oriënteert zich op de markt naar de juiste doelen en hoe het rendement van 4 a 5% op het geïnvesteerde vermogen gerealiseerd kan worden.

Hierbij valt te denken aan het uitzetten van gelden waarop een goed rendement gehaald kan worden en hoe de revenuen besteed worden aan doelen die de stichting in haar statuten heeft omschreven.

Het stichtingsbestuur zal ook de huurpenningen uit verhuur van het appartement dat in haar bezit is ten goede laten komen van het resultaat en vervolgens deelnemen en investeren in goede doelen en of stichtingen.

Het jaar 2018 kenmerkt zich tot heroriëntatie van de mogelijkheden van de stichting en voor 2019 zal de eerste begroting worden opgesteld, welke als leidraad zal dienen voor het verdere succes van de stichting.

Inkomsten en uitgaven van de stichting zijn onder te verdelen in:

Huurinkomsten eigendommen (appartement)

Giften

Donateursopbrengsten

Uitgaven zullen onder ander bestaan uit:

Giften verstrekt aan derden die aan de doelstellingen van de stichting voldoen

Participeren in andere stichtingen

De kosten zullen zich beperken:

Huisvestingskosten

Onderhoud verhuurde appartement

Vaste lasten (precario)

Opstalverzekering

Service kosten

Overige huisvestingskosten

Bestuurskosten

Vacatiegelden,

Reis- en verblijfskosten

Algemene kosten

Telefoonkosten

Computerkosten, website en internet

Administratiekosten

Notariskosten.

Overige algemene kosten

Financiële baten en lasten

Rendement op geïnvesteerd vermogen

Rente baten bank

Financieringskosten (bankkosten)

Rente lasten bank

Bijlage

Jaarrekening stichtingsjaar met vergelijkende cijfers voorgaande jaar

Begroting toekomstig stichtingsjaar 2018 en 2019

Stichting Manet Post Funera Virtus

Balans per 31 december 2017 met vergelijkende cijfers 31 december 2016

	2017		2016			2017		2016	
Vaste activa					Eigen vermogen				
Onroerendgoed	€ 367.062,00		€ 367.062,00		Beginvermogen	€ 403.896,00		€ 409.579,00	
Verbouwingen	€ -		€ -		Resultaat lopend jaar	€ -3.025,00		€ -5.683,00	
Totaal vaste activa		€ 367.062,00		€ 367.062,00	Eindvermogen		€ 400.871,00		€ 403.896,00
Vlottende activa					Lange termijn schulden				
Vorderingen					Hypotheek	€ -		€ -	
Vorderingen bestuur	€ 63.391,00		€ 67.357,00		Lening	€ -		€ -	
Vorderingen overige	€ -		€ -		Ov. lange termijn schulden	€ -		€ -	
Totaal vorderingen		€ 63.391,00		€ 67.357,00	Totaal lange termijn schulden		€ -		€ -
Liquide middelen					Kortlopende schulden				
Rabobank	€ 1.235,00		€ 2.977,00		Crediteuren	€ -		€ -	
Kruisposten	€ -		€ -		Overige schulden	€ -		€ -	
Totaal liquide middelen		€ 1.235,00		€ 2.977,00	Totaal korte termijn schulden		€ -		€ -

Stichting Manet Post Funera Virtus

Balans per 31 december 2017 met vergelijkende cijfers 31 december 2016

	2017		2016			2017		2016	
Overlopende activa					Overlopende schulden				
Vooruitbetaalde verzekeringen	€	-	€	-	Te betalen adm. kosten	€	2.000,00	€	2.000,00
Vooruitbetaalde huisvestingskosten	€	-	€	-	Te betalen vacatiegelden	€	28.817,00	€	31.500,00
Overige vooruitbetaalde kosten	€	-	€	-					
Totaal overlopende posten		€ -		€ -	Totaal overlopende schulden		€ 30.817,00		€ 33.500,00
Totaal vlottende activa		€ 64.626,00		€ 70.334,00	Totaal vreemd vermogen		€ 30.817,00		€ 33.500,00
Totaal vaste en vlottende activa		€ 431.688,00		€ 437.396,00	Totaal passiva		€ 431.688,00		€ 437.396,00

Stichting Manet Post Funera Virtus

Resultatenoverzicht per 31 december 2017 met vergelijkende cijfers 31 december 2016

	2017			Resultaten overzicht	2016		
Ontvangen giften				Ontvangen giften			
Resultaat huuropbrengsten		€ 5.250,00		Resultaat huuropbrengsten		€ -	
Resultaat investering		€ 3.000,00		Eenmalige giften		€ -	
Totaal ontvangen giften			€ 8.250,00	Totaal ontvangen giften			€ -
Giften aan derden				Giften aan derden			
Verstreckte giften	€ -			Verstreckte giften	€ 250,00		
Totaal verstreckte giften		€ -		Totaal verstreckte giften		€ 250,00	
Reis en verblijfskosten				Reis en verblijfskosten			
Hotels/ dinner	€ 2.068,00			Hotels/ dinner	€ 2.068,00		
Representatiekosten	€ 922,00			Representatiekosten	€ 922,00		
Autokosten	€ 931,00			Autokosten	€ 931,00		
Totaal onderhoudskosten panden		€ 3.921,00		Totaal onderhoudskosten panden		€ 3.921,00	
Onderhoudskosten panden				Onderhoudskosten panden			
Vaste lasten	€ -			Vaste lasten	€ -		
Overige huisvestingskosten	€ -34,00			Overige huisvestingskosten	€ -		
Totaal onderhoudskosten panden		€ -34,00		Totaal onderhoudskosten panden		€ -	

Stichting Manet Post Funera Virtus

Resultatenoverzicht per 31 december 2017 met vergelijkende cijfers 31 december 2016

	2017				2016		
Bestuurskosten				Bestuurskosten			
Vacatiegelden	€ 4.500,00			Vacatiegelden	€ 4.500,00		
Totaal bestuurskosten		€ 4.500,00		Totaal bestuurskosten		€ 4.500,00	
Algemene kosten				Algemene kosten			
Computerkosten	€ 86,00			Computerkosten	€ -		
KvK	€ 11,00			KvK	€ -		
Notaris kosten	€ 424,00			Notaris kosten	€ -		
Administratie kosten	€ 1.959,00			Administratie kosten	€ 500,00		
Overige algemene kosten	€ 282,00			Overige algemene kosten	€ 255,00		
Totaal algemene kosten		€ 2.762,00		Totaal algemene kosten		€ 755,00	
Overige baten en lasten				Overige baten en lasten			
Rendement uitst vorderingen	€ -			Rendement uitst vorderingen	€ -		
Rente baten bank	€ -			Rente baten bank	€ -		
Totaal rendement participaties/rente		€ -				€ -	
Bank kosten	€ 126,00			Bank kosten	€ 178,00		
Totaal bankkosten		€ 126,00				€ 178,00	
Totale stichtingskosten		€ 11.275,00		Totale stichtingskosten		€ 5.683,00	
Resultaat stichtingsjaar(-/-) negatief			€ -3.025,00	Resultaat stichtingsjaar(-/-) negatief			€ -5.683,00

Stichting Manet Post Funera Virtus								
	2016		2015			2016		2015
Vaste activa					Eigen vermogen	€ 409.579,00		€ 415.269,00
Onroerendgoed	€ 367.062,00		€ 360.530,00		Resultaat lopend jaar	€ -5.683,00		€ -5.578,00
Verbouwingen	€ -		€ -				€ 403.896,00	
Totaal vaste activa		€ 367.062,00		€ 360.530,00	Lange termijn schulden			
Vlottende activa					Hypotheek	€ -		€ -
Vorderingen					Lening	€ -		€ -
Vorderingen bestuur	€ 67.357,00		€ 75.397,00		Ov. lange termijn schulden	€ -		€ -
Vorderingen overige	€ -		€ -				€ -	€ -
Totaal vorderingen		€ 67.357,00		€ 75.397,00	Kortlopende schulden			
Liquide middelen					Crediteuren	€ -		€ -
Rabobank	€ 2.977,00		€ 2.264,00		Overige schulden	€ -		€ -
Kruisposten	€ -		€ -				€ -	€ -
Totaal liquide middelen		€ 2.977,00		€ 2.264,00	Overlopende schulden			
O overlopende activa					Te betalen adm. kosten	€ 2.000,00		€ 1.500,00
Vooruitbetaalde verzekeringen	€ -		€ -		Te betalen vacatiegelden	€ 31.500,00		€ 27.000,00
Vooruitbetaalde huisvestingskosten	€ -		€ -				€ 33.500,00	€ 28.500,00
Overige vooruitbetaalde kosten	€ -		€ -					
Totaal overlopende posten		€ -		€ -				
Totaal vlottende activa		€ 70.334,00		€ 77.661,00				
Totaal vaste en vlottende activa		€ 437.396,00		€ 438.191,00			€ 437.396,00	€ 438.191,00

Stichting Manet Post Funera Virtus							
Resultaten overzicht		2016		Resultaten overzicht		2015	
Ontvangen giften			€ -	Ontvangen giften			€ 86,00
Maandelijkse giften		€ -		Maandelijkse giften		€ -	
Eenmalige giften		€ -		Eenmalige giften		€ 86,00	
Totaal ontvangen giften				Totaal ontvangen giften			
Giften aan derden				Giften aan derden			
Verstreckte giften	€ 250,00			Verstreckte giften	€ 250,00		
Totaal verstreckte giften		€ 250,00		Totaal verstreckte giften		€ 250,00	
Onderhoudskosten panden				Onderhoudskosten panden			
Schilderwerk	€ -			Schilderwerk	€ -		
Vaste lasten	€ -			Vaste lasten	€ -		
Overige huisvestingskosten	€ -			Overige huisvestingskosten	€ -		
Totaal onderhoudskosten panden		€ -		Totaal onderhoudskosten panden		€ -	
Bestuurskosten				Bestuurskosten			
Vacatiegelden	€ 4.500,00			Vacatiegelden	€ 4.500,00		
Totaal bestuurskosten		€ 4.500,00		Totaal bestuurskosten		€ 4.500,00	
Algemene kosten				Algemene kosten			
Computerkosten	€ -			Computerkosten	€ -		
KvK	€ -			KvK	€ -		
Juridische kosten	€ -			Juridische kosten	€ -		
Notaris kosten	€ -			Notaris kosten	€ -		
Administratie kosten	€ 500,00			Administratie kosten	€ 500,00		
Overige algemene kosten	€ 255,00			Overige algemene kosten	€ 252,00		
Totaal algemene kosten		€ 755,00	€ -5.683,00	Totaal algemene kosten		€ 752,00	€ -5.578,00
Overige baten en lasten				Overige baten en lasten			
Rendement uitst vorderingen	€ -			Rendement uitst vorderingen	€ -		
Rente baten bank	€ -			Rente baten bank	€ -		
		€ -				€ -	
Bank kosten	€ 178,00			Bank kosten	€ 162,00		
		€ 178,00				€ 162,00	
Totale stichtingskosten		€ 5.683,00		Totale stichtingskosten		€ 5.664,00	
Resultaat stichtingsjaar(-/-) negatief				Resultaat stichtingsjaar(-/-) negatief			

Stichting Manet Post Funera Virtus

Balans begroting 2018 en 2019

	2018		2019			2018		2019	
Vaste activa					Eigen vermogen				
Onroerendgoed	€ 367.062,00		€ 367.062,00		Beginvermogen	€ 400.871,00		€ 407.801,00	
Verbouwingen	€ -		€ 2.938,00		Resultaat lopend jaar	€ 6.930,00		€ 8.585,00	
Totaal vaste activa		€ 367.062,00		€ 370.000,00	Eindvermogen		€ 407.801,00		€ 416.386,00
Vlottende activa					Lange termijn schulden				
Vorderingen					Hypotheek	€ -		€ -	
Vorderingen voormalig bestuur	€ 45.209,00		€ 30.000,00		Lening	€ -		€ -	
Vorderingen overige	€ -		€ -		Ov. lange termijn schulden	€ -		€ -	
Totaal vorderingen		€ 45.209,00		€ 30.000,00	Totaal lange termijn schulden		€ -		€ -
Liquide middelen					Kortlopende schulden				
Rabobank	€ 4.980,00		€ 16.077,00		Crediteuren	€ 300,00		€ 1.500,00	
Kruisposten	€ -		€ -		Overige schulden	€ 150,00		€ 250,00	
Totaal liquide middelen		€ 4.980,00		€ 16.077,00	Totaal korte termijn schulden		€ 450,00		€ 1.750,00
Overlopende activa					Overlopende schulden				
Vooruitbetaalde verzekeringen	€ 400,00		€ 450,00		Te betalen adm. kosten	€ 1.250,00		€ 1.250,00	
Vooruitbetaalde huisvestingskosten	€ 250,00		€ 250,00		Te betalen vacatiegelden	€ 9.000,00		€ 4.500,00	
Overige vooruitbetaalde kosten	€ 150,00		€ 150,00		Totaal overlopende schulden		€ 10.250,00		€ 5.750,00
Totaal overlopende posten		€ 800,00		€ 850,00					
Totaal vlottende activa		€ 50.989,00		€ 46.927,00					
Totaal vaste en vlottende activa		€ 418.051,00		€ 416.927,00	Totaal passiva		€ 418.051,00		€ 422.136,00

Stichting Manet Post Funera Virtus							
Resultatenoverzicht begroting 2018 en 2019							
	2018				2019		
Ontvangen giften				Ontvangen giften			
Giften en donaties		€ 1.200,00		Maandelijkse giften		€ 1.600,00	
Rendement op investeringen		€ 12.500,00		Rendement op investeringen		€ 17.500,00	
Huuropbrengsten appartement		€ 7.200,00		Eenmalige giften		€ 8.400,00	
Totaal ontvangen giften			€ 20.900,00	Totaal ontvangen giften			€ 27.500,00
Giften aan derden				Giften aan derden			
Verstreckte giften	€ 6.750,00			Verstreckte giften	€ 10.500,00		
Totaal verstreckte giften		€ 6.750,00		Totaal verstreckte giften		€ 10.500,00	
Onderhoudskosten panden				Onderhoudskosten panden			
Schilderwerk	€ 100,00			Schilderwerk	€ 1.200,00		
Vaste lasten	€ 400,00			Vaste lasten	€ 400,00		
Overige huisvestingskosten	€ 50,00			Overige huisvestingskosten	€ 75,00		
Totaal onderhoudskosten panden		€ 550,00		Totaal onderhoudskosten panden		€ 1.675,00	
Bestuurskosten				Bestuurskosten			
Vacatiegelden	€ 4.500,00			Vacatiegelden	€ 4.500,00		
Totaal bestuurskosten		€ 4.500,00		Totaal bestuurskosten		€ 4.500,00	

Stichting Manet Post Funera Virtus
Resultatenoverzicht begroting 2018 en 2019

	2018				2019		
Algemene kosten				Algemene kosten			
Computerkosten	€ 150,00			Computerkosten	€ 175,00		
KvK	€ 50,00			KvK	€ 50,00		
Juridische kosten	€ -			Juridische kosten	€ -		
Notaris kosten	€ -			Notaris kosten	€ -		
Administratie kosten	€ 1.500,00			Administratie kosten	€ 1.500,00		
Overige algemene kosten	€ 275,00			Overige algemene kosten	€ 300,00		
Totaal algemene kosten		€ 1.975,00		Totaal algemene kosten		€ 2.025,00	
Overige baten en lasten				Overige baten en lasten			
Rente baten bank	€ 5,00			Rente baten bank	€ 10,00		
Totaal rente baten		€ 5,00		Totaal rente baten		€ 10,00	
Bank kosten	€ 200,00			Bank kosten	€ 225,00		
Totaal rente kosten		€ 200,00		Totaal rente kosten		€ 225,00	
Totale stichtingskosten			€ 13.970,00	Totale stichtingskosten			€ 18.915,00
Resultaat stichtingsjaar(-/-) negatief			€ 6.930,00	Resultaat stichtingsjaar(-/-) negatief			€ 8.585,00